

ภาคผนวก ข.

สำเนาหนังสือขอขยายระยะเวลา
การส่งเล่มรายงานผลการปฏิบัติตามมาตราการ
ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ระยะก่อสร้าง) โครงการไทย บัว 2 (THAI BUA II)

สนช.

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co., Ltd.

ดวงทว

99/59 หมู่ 5 ซอยไทรมา ถนนรัตนธิเบศร์ ตำบลไทรมา อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี 11000
Tel : 09-6860-5290, 02-075-6714 Fax: 02-075-6714 E-mail: natural-operation@hotmail.com

ที่ NTO-2601008

วันที่ 28 มกราคม 2569

ศาลาว่าการเมืองพัทยา

เลขรับ: 1784/2569

วันที่รับ: 29/1/2569

เวลาเริ่ม: 09:51

เรื่อง ขอย้ายระยะเวลาการส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะก่อสร้าง) โครงการ
ไทยบัว 2 (THAI BUA II) ฉบับเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคม 2568

เรียน นายกเมืองพัทยา

อ้างถึง หนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส. 1009.5/22975 ลงวันที่ 28 พฤศจิกายน 2567 เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม โครงการไทยบัว 2 (THAI BUA II) ของ บริษัท ดี ชัวร์ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด

ตามที่ สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้ให้ความเห็นชอบใน
รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการไทยบัว 2 (THAI BUA II) ของบริษัท ดี ชัวร์ ดีไซน์ แอนด์
คอนสตรัคชั่น จำกัด ตามหนังสือที่อ้างถึง โดยกำหนดให้บริษัทฯ ยึดถือและปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน
และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ได้นำเสนอไว้ใน
รายงานฯ นั้น ซึ่งทางบริษัทฯ ยินดีปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
จากการดำเนินการของโครงการ

ในการนี้ บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด ได้รับมอบหมายจากบริษัท ดี ชัวร์ ดีไซน์ แอนด์
คอนสตรัคชั่น จำกัด ให้เป็นผู้จัดทำรายงานการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการฯ ซึ่งอยู่ในระหว่างการจัดทำรายงานฯ
ในระยะก่อสร้าง ประจำเดือนกรกฎาคมถึงธันวาคม 2568 หากดำเนินการเรียบร้อยแล้ว จะดำเนินการจัดส่ง

มอบส่วนฯ ดำเนินการ

- ☐ ฝ่ายบริหารฯ
- ☐ ส่วนสิ่งแวดล้อม
- ☒ ส่วนควบคุมฯ
- ☐ ส่วนวิศวกรรมฯ
- ☐ ส่วนการโยธา
- ☐ ส่วนการจราจรฯ
- ☐ ส่วนแผนผังโครงสร้าง

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด
Natural Operation Co., Ltd.

กรรมการผู้จัดการ

ผู้อำนวยการสำนักช่าง

๒๙ ม.ค. ๒๕๖๙

ภาคผนวก ค.

สำเนาใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร (แบบ อ.1)

เลขที่ RLA-๐๐๐๐๓๙๐/๒๕๖๘

ถว. ๑๑ มิ.ย. ๖๘ เงิน ๓๑,๙๖๙



ค่าเดือน แม้จะได้รับใบอนุญาต
แบบ อ.๑
ตาม พ.ร.บ. ควบคุมอาคารแล้ว
เจ้าของอาคารยังคงต้องมีหน้าที่
ขออนุญาตในส่วนของกฎหมายอื่น
ที่อาคารนี้เกี่ยวข้องต่อไป

ใบอนุญาตก่อสร้าง **ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร**

เลขที่ ๒๙๑ / ๒๕๖๘

อาคารประเภทควบคุมการใช้
เมื่อก่อสร้าง ดัดแปลงอาคารแล้วเสร็จ
จะต้องแจ้งให้เมืองพัทยาตรวจสอบ
ก่อนได้รับหนังสือรับรองการดำเนินการต่อไป
อาคารประเภทที่ต้องจัดให้มีการประกันภัย
ความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย
และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก

อนุญาตให้ **บริษัท ดี ชัวร์ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด**
อยู่บ้านเลขที่ ๙๙๙ ตรอก/ซอย - ถนน - หมู่ที่ ๑
ตำบล/แขวง **หนองปรือ** อำเภอ/เขต **บางละมุง** จังหวัด **ชลบุรี**
รหัสไปรษณีย์ ๒๐๑๕๐

ข้อ ๑ ทำการ **ก่อสร้างอาคาร**

อยู่บ้านเลขที่ - ตรอก/ซอย - ถนน **สุขุมวิท** หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง **หนองปรือ** อำเภอ/เขต **บางละมุง** จังหวัด **ชลบุรี** รหัสไปรษณีย์ ๒๐๑๕๐
ในที่ดิน ☒ โฉนดที่ดิน ☐ น.ส. ๓ ☐ น.ส. ๓ ก ☐ ส.ค. ๑ ☐ อื่นๆ -
เลขที่ [REDACTED] เป็นที่ดินของ **บริษัท ดี ชัวร์ ดีไซน์ แอนด์ คอนสตรัคชั่น จำกัด**

ทำการเคลื่อนย้ายอาคารในท้องที่ที่อยู่ในเขตอำนาจของเจ้าพนักงานท้องถิ่นที่อาคาร จะทำการ
เคลื่อนย้ายตั้งอยู่ ไปยังบ้านเลขที่ - ตรอก/ซอย - ถนน - หมู่ที่ -
ตำบล/แขวง - อำเภอ/เขต - จังหวัด - รหัสไปรษณีย์ -
ในที่ดิน ☐ โฉนดที่ดิน ☐ น.ส. ๓ ☐ น.ส. ๓ ก ☐ ส.ค. ๑ ☐ อื่นๆ -
เลขที่ - เป็นที่ดินของ -

ข้อ ๒ เป็นอาคาร

(๑) ชนิดค.ส.ล. ๗ ชั้น ๑ ชั้นใต้ดิน จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น **โรงแรม (๑๕๒ ห้อง)**

พื้นที่อาคาร/ความยาว **๗,๘๗๗ ตร.ม.** โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ
จำนวน **๓๑** คัน พื้นที่ - ตารางเมตร พื้นที่ภายนอก **๑๔๘ ตร.ม.**, ท่อ **๑๘๗ ม.**

(๒) ชนิด - จำนวน - เพื่อใช้เป็น -

พื้นที่อาคาร/ความยาว - โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ
จำนวน - คัน พื้นที่ - ตารางเมตร

(๓) ชนิด - จำนวน - เพื่อใช้เป็น -

พื้นที่อาคาร/ความยาว - โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ
จำนวน - คัน พื้นที่ - ตารางเมตร

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณ เลขที่ **๑๕๐/ ๒๕๖๘**
ที่แนบท้ายใบอนุญาตนี้

ข้อ ๓ มี [REDACTED] (๒) [REDACTED]

[REDACTED] ๑๑๐

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED] เป็นผู้ออกแบบและคำนวณอาคาร

15

ข้อ ๔ ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดใน
กฎกระทรวง ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ หรือข้อบัญญัติ
ท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒

(๒) ค่าธรรมเนียมใบอนุญาตและการตรวจแบบแปลน เป็นเงิน **๓๑,๙๖๙ บาท**

ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึง วันที่ **๑๐** เดือน **มิถุนายน** พ.ศ. **๒๕๖๘**

ผู้ได้รับอนุญาตต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขกำหนดในรายงาน
การวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ
โดยเคร่งครัด ตามหนังสือสำนักงานนโยบายและแผนฯ
เลขที่ ทส.๑๐๐๙.๕/๒๕๖๕ ถว.๒๘ พ.ย. ๒๕๖๗
หากฝ่าฝืนมีความผิดตามกฎหมาย



[REDACTED] อนุญาต
[REDACTED] ตำแหน่ง **นายกเมืองพัทยา**
เจ้าพนักงานท้องถิ่น

๒.ใส่เครื่องหมาย / ในช่อง ☐ หน้าข้อความที่ต้องการ